



ЛОТ № 217476

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШОЙ СУХАРЕВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 13С1

**Продается бизнес**  
**104 000 000 рублей**

Прекрасный вариант в престижном районе Москвы. Готовый арендный бизнес. К продаже предлагается цокольный этаж жилого дома. Полностью сдан в аренду нескольким крупным сетевым арендаторам. Выполнен качественный ремонт. Имеет три отдельных входа. МАП составляет 870000 рублей в месяц. Помещение без красных линий. Документы собраны и готовы к сделке, оперативный показ. Звоните, ответу на все, интересующие Вас, вопросы

Возможное назначение                      салон красоты, бытовые услуги, парикмахерская, арендный бизнес, пункт выдачи

Тип сделки	Продажа	Этажей	5
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	410 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Сухаревская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	-1	Добавлено	2026-01-19 09:50:12





